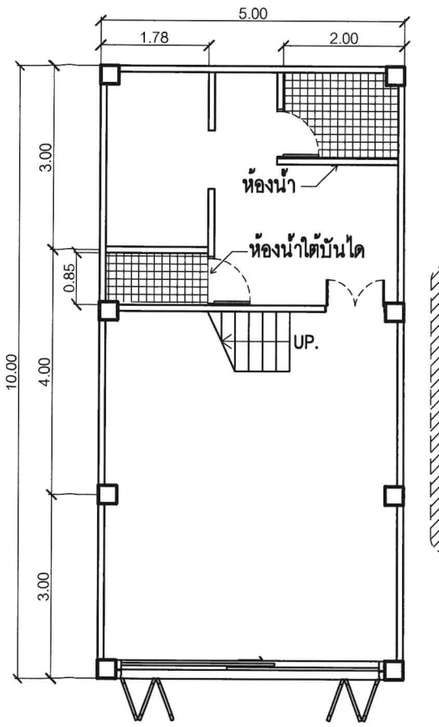
สำนักงานพระคลังข้างที่
THE PRIVY PURSE BUREAU

งานปรับปรุงซ่อมแซมตึกแถว 2 ชั้น
หมายเลข 291/11 ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

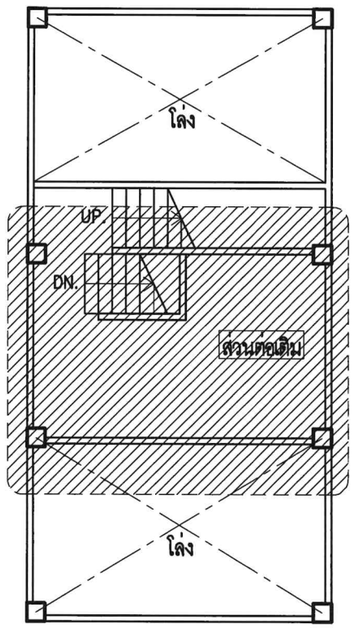
กองควบคุมและตรวจสอบอาคาร
สำนักงานบริหารงานก่อสร้างและรังวัด

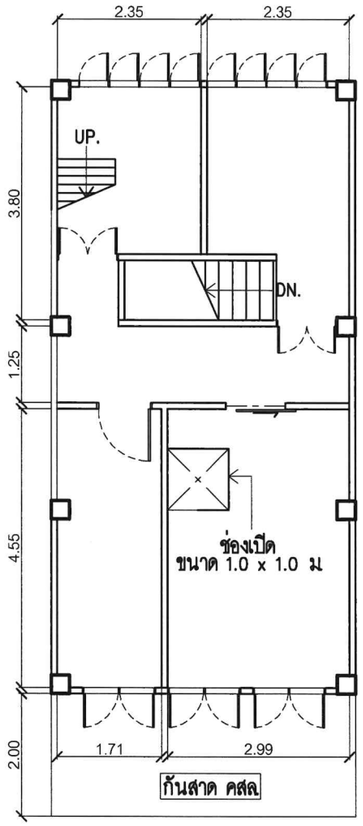
วันที่ 2 เมษายน 2569

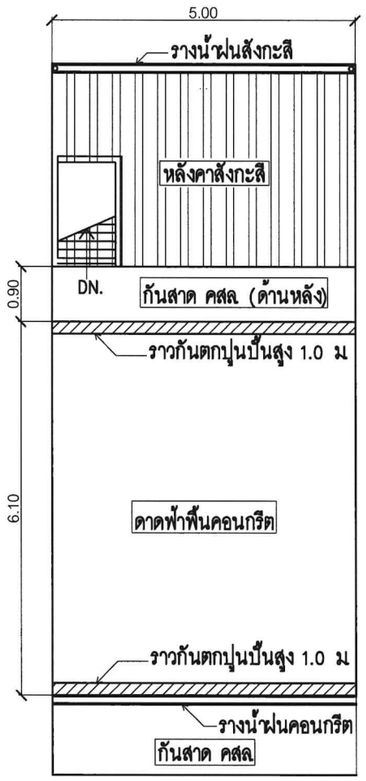
ปร.ตรวจสอบแล้ว
200369

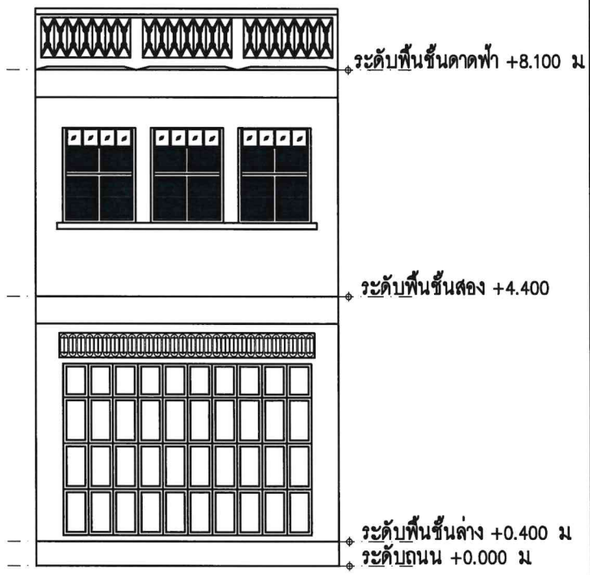


ประตูบานเพียม









1 แปลนพื้นชั้น 1 SCALE 1:100

2 แปลนพื้นชั้นลอย SCALE 1:100

3 แปลนพื้นชั้น 2 SCALE 1:100

4 แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า SCALE 1:100

5 รูปตัดด้านหน้าอาคาร SCALE 1:100

ปร.ตรวจสอบแล้ว
200369

หมายเหตุ – ให้ตรวจสอบระยะจริงจากหน้างานก่อนดำเนินการ – รูปแบบการปรับปรุงสามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยให้ทำ Shop Drawing เสนอผู้ออกแบบเพื่อพิจารณา ก่อนดำเนินการ

สำนักงานพระคลังข้างที่
THE PRIVY PURSE BUREAU

สำนักงานพระคลังข้างที่
สำนักงานบริหารงานกลุ่มราษฎและรักวัด
กองควบคุมและตรวจสอบอาคาร
173 ถนน นครราชสีมา ดุสิต กทม 10300

ผู้อำนวยการ
พลอากาศเอก สถิตย์พงษ์ สุขวิมล

รองผู้อำนวยการอาวุโส
พันตำรวจเอก ธรรมนิธิ วนิชย์ถนอม

รองผู้อำนวยการ
นางบุณฑริกา รื่นสัมฤทธิ์

ผู้ช่วยผู้อำนวยการ
นางจุฑามาศ ภิยโยทัย

หัวหน้าสำนักงานบริหารงานก่อสร้างและรังวัด
นายกิตติพัฒน์ สุประดิษฐ์ ณ อยุธยา

หัวหน้ากองอาวุโส กองควบคุมและตรวจสอบอาคาร
นายเอกศิษฎ์ เก้าคงวุฒิ

หัวหน้าแผนกอาวุโส แผนกควบคุมและตรวจสอบอาคาร 2
ว่าที่ร้อยตรี รณฤทธิ์ เพชรสง

สถาปนิก

วิศวกรโยธา
นายตุลาการ สงกรด ภย.73028

วิศวกรไฟฟ้า
นายบุณยกร ท่าดี ภฟก.54481

ประมาณราคา

รายละเอียดการแก้ไขแบบ

ครั้งที่	แก้ไข	แบบ	วันที่

–Contractor to verify all dimension on site before commencing work.
–Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling.
–Copyright of design shown hereon is retarired by this office. Authority is required for any reproduction.
NOTE Authority is required for any reproduction.

โครงการ :
งานซ่อมแซมอาคารตึกแถว 2 ชั้น
หมายเลข 291/11
ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

ที่ตั้งโครงการ :
ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

แสดงแบบ :
แบบแปลนอาคาร (เดิม)

รหัสแบบ :

มาตราส่วน	Total
วันที่ :	–

รายการประกอบแบบงานปรับปรุงซ่อมแซม ตึกแถว 2 ชั้น หมายเลข 291/11 ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

1. งานซ่อมแซมปรับปรุงอาคารชั้นที่ ๑

1.1 งานรื้อถอน ประกอบด้วย
- รื้อถอนประตูบานเพี้ยมเดิมที่ชำรุดเสียหายออก
- รื้อถอนโครงสากประตูภายในอาคารทั้งหมดที่ชำรุดเสียหายออก
- รื้อถอนโครงสากส่วนต่อเติมที่ชำรุดเสียหายออก
- รื้อถอนบันไดไม้เดิมที่ชำรุดเสียหายออก
- รื้อถอนงานระบบไฟฟ้า ระบบสุขาภิบาลที่ชำรุดเสียหายออก
- รื้อถอนสุขภัณฑ์เดิมที่ชำรุดเสียหายออก
- สกัดผิวปูนฉาบเดิมบริเวณผนัง เสา คาน เพดาน กันสาด ค.ส.ล และกระเบื้องบริเวณห้องครัวและห้องน้ำเดิมที่ชำรุดเสียหายออก

1.2 งานปรับปรุงซ่อมแซม
- อุด โป้ว เสาและคานคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่เสียหายด้วยปูนซ่อมแซมโครงสร้างพร้อมขัดผิวให้เรียบ
  (กรณีรอยร้าวหรือฉีกขาดมีขนาดใหญ่มากกว่า 10 มม ให้ดำเนินการอุดรูด้วย SISTA พียูโฟม M525 ตามขั้นตอนมาตรฐานผู้ผลิต ก่อนฉาบปิดทับและขัดให้เรียบ)
- ฉาบผนังคอนกรีตใหม่ทั้งหมด
- ฉาบเพดานคอนกรีตใหม่ทั้งหมด
- ฉาบแต่งผิว แผงช่องลมคอนกรีต และบัวปูนสำเร็จรูปที่เสียหาย
- งานกันสาด ค.ส.ล ด้านหน้าอาคาร
  หลังกันสาด ปรับระดับความลาดเอียงใหม่ด้วย มอร์ตาร์ปรับระดับ WEBERFLOOR SLOPE ADJUST และทาน้ำยากันซึม TOA ROOFSEAL หรือเทียบเท่า และปูแผ่นไฟเบอร์เมช (Fiber Mash)
  ท้องกันสาด ขัดสนิมในเหล็กเสริมออกให้หมด (ส่วนที่เหล็กเสริมผุกร่อนมีขนาดหน้าตัดน้อยกว่า 20% ให้ทำการทาบเสริมเหล็กใหม่ขนาดเท่าเดิม) และฉาบแต่งผิวด้วยปูนซ่อมแซมโครงสร้าง
- ปูกระเบื้องพื้นเซรามิค ขนาด 12" x 12" ของ COTTO หรือเทียบเท่า และกระเบื้องผนังภายในห้องน้ำ ขนาด 8" x 12" ของ COTTO หรือเทียบเท่า
- ปูกระเบื้องพื้นเซรามิคภายในอาคาร ขนาด 24" x 24" ของ COTTO หรือเทียบเท่า
- ติดตั้งบันไดไม้เนื้อแข็ง (รูปทรงขนาดเทียบเท่าของเดิม) พร้อมเคลือบน้ำยารักษาเนื้อไม้
- ติดตั้งชุดประตูภายในอาคารใหม่ และชุดประตูบานเพี้ยมใหม่ (รูปทรงขนาดเทียบเท่าของเดิม) พร้อมเคลือบน้ำยารักษาเนื้อไม้
- ติดตั้งระบบไฟฟ้า และสุขาภิบาลภายในอาคารใหม่ทั้งหมด (ตามแบบ)
- ติดตั้งงานสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ภายในห้องน้ำหลัก โดยใช้ชุดโถสุขภัณฑ์ COTTO รุ่น C13444 ชุดฝักบัวสายอ่อน 1 ระบบ COTTO รุ่น ZHSE200(HM) สีโครเมี่ยม
  และ อ่างล้างหน้าแบบแขวน COTTO รุ่น C002 พร้อมชุดก๊อกอ่างล้างหน้ารวมท่อน้ำทิ้ง ของ COTTO หรือเทียบเท่า
- ติดตั้งงานสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ภายในห้องน้ำใต้บันได โดยใช้ชุดโถสุขภัณฑ์นั่งยอง CORAL รุ่น 608 และ ก๊อกบอลแฟนซีสนาม SANWA
- งานทาสี
  ผนังภายนอกอาคาร(บริเวณด้านหน้า) แผงช่องลมคอนรีต บัวปูนสำเร็จรูป ท้องกันสาดและหลังกันสาด ค.ส.ล ทาสีรองพื้นและทาสีน้ำอะคริลิค TOA SHIELD-1 NANO หรือเทียบเท่า (ระบุเฉดสีภายหลัง) อย่างน้อย 3 เที่ยว
  ผนังและเสาภายในอาคาร แผงช่องลมคอนรีต (รอบด้านภายใน) ทาสีรองพื้น TOA EXTRA WET PRIMER และทาสีทับหน้าด้วยสีน้ำอะคริลิค TOA EXTRASHIELD ชนิดเนื้อเนียน หรืออเทียบเท่า เฉดสีระบุภายหลัง
  ประตู และหน้าต่าง ทาสีน้ำอะคริลิค TOA TIMBERSHIELD หรือเทียบเท่า ตามขั้นตอนและมาตรฐานผู้ผลิต ระบุเฉดสีภายหลัง
  กรงเหล็กดัดติดหน้าต่าง ทาสีกันสนิม และพ่นสี น้ำมัน TOA GLIPTON หรือเทียบเท่า ระบุเฉดสีภายหลัง

1.3 งานอื่นๆ
- งานกำจัดขยะ และเศษซากความเสียหายภายนอกและภายในอาคาร พร้อมขนย้ายออกจากพื้นที่
- งานติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยบริเวณด้านหน้าอาคาร และอุปกรณ์ป้องกันมลพิษทางฝุ่น
- งานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย (ก่อนดำเนินการ ขณะดำเนินการ และหลังดำเนินการแล้วเสร็จ)

หมายเหตุ : 1. หากรูปแบบข้อความ งานด้านสถาปัตยกรรม งานด้านโครงสร้าง และงานระบบ ขัดแย้งกันให้ผู้รับจ้างนำแบบมาหารือกับผู้ออกแบบงานนั้นๆ ก่อน
2. กรณีที่แบบ ข้อความ หรือรายการ ที่ไม่ได้กำหนด หรือแสดงรายละเอียดไว้ หากเป็นงานด้านเทคนิค ซึ่งต้องมีในการก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องจัดหา และดำเนินการให้เป็นไปตามหลักการก่อสร้าง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม
3. ให้ผู้รับจ้างจัดทำ Shop Drawing ให้วิศวกร/ผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างตรวจเห็นชอบก่อนดำเนินการ
4. ระยะต่างๆในแบบเป็นระยะโดยประมาณ ผู้รับจ้างจะต้องเข้าทำการสำรวจสถานที่ก่อนดำเนินการเพื่อตรวจสอบระยะจริง และให้ถือเป็นระยะจริงในการทาสี

ปร.ตรวจสอบแล้ว
200369

หมายเหตุ – ให้ตรวจสอบระยะจริงจากหน้างานก่อนดำเนินการ – รูปแบบการปรับปรุงสามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยให้ทำ Shop Drawing เสนอผู้ออกแบบเพื่อพิจารณา ก่อนดำเนินการ

สำนักงานพระคลังข้างที่
THE PRIVY PURSE BUREAU

สำนักงานพระคลังข้างที่
สำนักงานบริหารงานก่อสร้างและรังวัด
กองควบคุมและตรวจสอบอาคาร
173 ถนน นครราชสีมา ดุสิต กทม. 10300

ผู้อำนวยการ
พลอากาศเอก สถิตย์พงษ์ สุขริมล

รองผู้อำนวยการอาวุโส
พันตำรวจเอก ธรรมนิธิ วนิชย์ถนอม

รองผู้อำนวยการ
นางบุณฑริกา รื่นสัมฤทธิ์

ผู้ช่วยผู้อำนวยการ
นางจุฑามาศ ภิยโยพัย

หัวหน้าสำนักงานบริหารงานก่อสร้างและรังวัด
นายกิตติพัฒน์ สุประดิษฐ์ ณ อยุธยา

หัวหน้ากองอาวุโส กองควบคุมและตรวจสอบอาคาร
นายเอกศิษฎ์ เก่าคงวุฒิ

หัวหน้าแผนกอาวุโส แผนกควบคุมและตรวจสอบอาคาร 2
ว่าที่ร้อยตรี รณฤทธิ์ เพชรสง

สถาปนิก

วิศวกรโยธา
นายตุลาการ สงกรด ภย.73028

วิศวกรไฟฟ้า
นายบุณยกร ท่าดี ภฟก.54481

ประมาณราคา

รายละเอียดการแก้ไขแบบ

ครั้งที่	แก้ไข	แบบ	วันที่

–Contractor to verify all dimension on site before commencing work.
–Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling.
–Copyright of design shown hereon is retarired by this office. Authority is required for any reproduction.
NOTE: uthority is required for any reproduction.

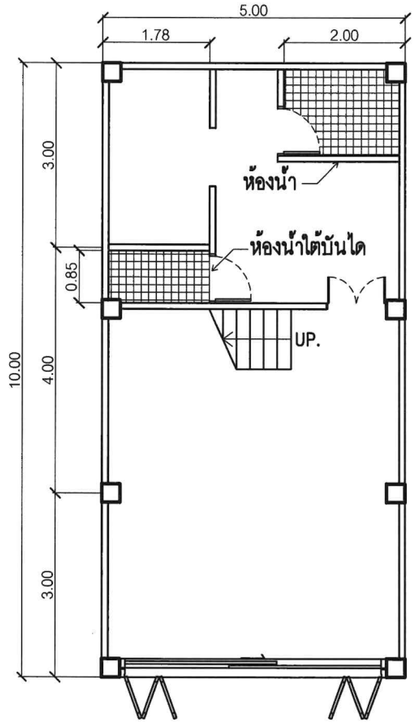
โครงการ :
งานซ่อมแซมอาคารตึกแถว 2 ชั้น
หมายเลข 291/11
ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

ที่ตั้งโครงการ :
ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

แสดงแบบ :
รายละเอียดงานปรับปรุงชั้น 1

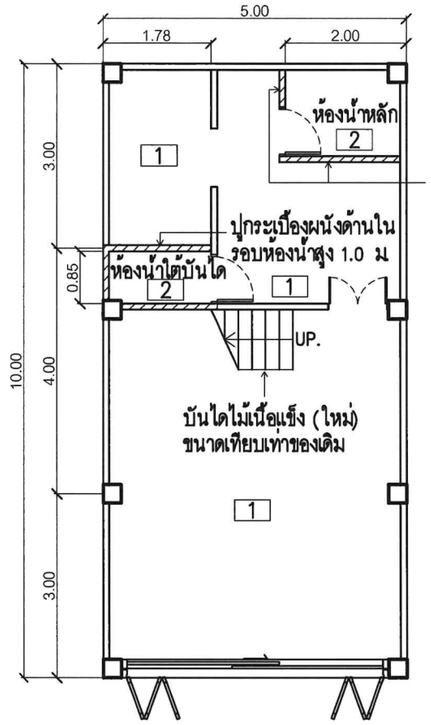
รหัสแบบ :

มาตราส่วน	Total
วันที่ :	–



ประตูบานเพี้ยม

1 แปลนพื้นชั้น 1 (เดิม)
SCALE 1:100



ผนังก่ออิฐพร้อมปู
กระเบื้องด้านในสูง 2.3 ม

ประตูบานเพี้ยม(ใหม่)

1 แปลนพื้นชั้น 1 (ปรับปรุง)
SCALE 1:100

	ประตูห้องน้ำ PVC ขนาด 0.7 x 1.8 x 0.1 ม ระบุเฉดสีภายหลัง
	ประตูไม้บานคู่ ขนาด 1.0 x 2.1 x 0.1 ม ระบุเฉดสีภายหลัง
	ประตูไม้บานเพี้ยมขนาด 4.07 x 2.80 ม ระบุเฉดสีภายหลัง
1	พื้น คสล ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 24" x 24" ของ COTTO หรือเทียบเท่า เฉดสีระบุภายหลัง
2	พื้น คสล ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 12" x 12" ของ COTTO หรือเทียบเท่า เฉดสีระบุภายหลัง

ปร.ตรวจสอบแล้ว
200369

หมายเหตุ – ให้ตรวจสอบระยะจริงจากหน้างานก่อนดำเนินการ – รูปแบบการปรับปรุงสามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยให้ทำ Shop Drawing เสนอผู้ออกแบบเพื่อพิจารณา ก่อนดำเนินการ

สำนักงานพระคลังข้างที่
THE PRIVY PURSE BUREAU

สำนักงานพระคลังข้างที่
สำนักงานบริหารงานก่อสร้างและรังวัด
กองควบคุมและตรวจสอบอาคาร
173 ถนน นครราชสีมา ดุสิต กทม 10300

ผู้อำนวยการ
พลอากาศเอก สถิตย์พงษ์ สุขวิมล

รองผู้อำนวยการอาวุโส
พันตำรวจเอก ธรรมนิธิ วนิชย์ถนอม

รองผู้อำนวยการ
นางบุณฑริกา รื่นสัมฤทธิ์

ผู้ช่วยผู้อำนวยการ
นางจุฑามาศ ภิยโยทัย

หัวหน้าสำนักงานบริหารงานก่อสร้างและรังวัด
นายกิตติพัฒน์ สุประดิษฐ์ ณ อยุธยา

หัวหน้ากองอาวุโส กองควบคุมและตรวจสอบอาคาร
นายเอกศิษฎ์ เก้าคงวุฒิ

หัวหน้าแผนกอาวุโส แผนกควบคุมและตรวจสอบอาคาร 2
ว่าที่ร้อยตรี รณฤทธิ์ เพชรสง

สถาปนิก

วิศวกรโยธา
นายตุลาการ สงกรด ภย.73028

วิศวกรไฟฟ้า
นายบุณยกร ท่าดี ภฟก.54481

ประมาณราคา

รายละเอียดการแก้ไขแบบ

ครั้งที่	แก้ไข	แบบ	วันที่

–Contractor to verify all dimension on site before commencing work.
–Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling.
–Copyright of design shown hereon is retarired by this office. Authority is required for any reproduction.
NOTE Authority is required for any reproduction.

โครงการ :
งานซ่อมแซมอาคารตึกแถว 2 ชั้น
หมายเลข 291/11
ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

ที่ตั้งโครงการ :
ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

แสดงแบบ :
แบบแปลนพื้นชั้นที่ 1

รหัสแบบ :

มาตราส่วน	Total
วันที่ :	–

รายการประกอบแบบงานปรับปรุงซ่อมแซม ตึกแถว 2 ชั้น หมายเลข 291/11 ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

2. งานซ่อมแซมปรับปรุงอาคารชั้นที่ ๒

2.1 งานรื้อถอน ประกอบด้วย
- รื้อถอนโครงชากประตูภายในอาคารทั้งหมดที่ชำรุดเสียหายออก
- รื้อถอนโครงชากส่วนต่อเติมที่ชำรุดเสียหายออก
- รื้อถอนบันไดไม้เดิมที่ชำรุดเสียหายออก
- รื้อถอนงานระบบไฟฟ้า ระบบสุขาภิบาลที่ชำรุดเสียหายออก
- สกัดผิวปูนฉาบเดิมบริเวณผนัง เสา คาน เพดาน กันสาด คสล
- รื้อพื้นไม้ภายในอาคารชั้นที่ ๒ ออกทั้งหมด พร้อมตรวจสอบสภาพผิวคอนกรีตใต้พื้นไม้ หากมีความเสียหายหรือชำรุดให้ทำการอุดโป้วให้เรียบ
- รื้อโครงไม้หน้าต่างที่ชำรุดเสียหายบริเวณภายในอาคาร (บริเวณที่ติดตั้งบนผนังก่ออิฐฉาบปูนสูง 0.60 ม) ตามที่ระบุในแบบ
- รื้อถอนประตู และหน้าต่างที่ชำรุดเสียหายออก

2.2 งานปรับปรุงซ่อมแซม
- อุด โป้ว บัวปูนปั้น เสาและคานคอนกรีตเสริมเหล็กที่เสียหายด้วยปูนซ่อมแซมโครงสร้างพร้อมขัดผิวให้เรียบ
  (กรณีรอยร้าวหรือฉีกขาดมีขนาดใหญ่มากกว่า 10 มม ให้ดำเนินการอุดรูด้วย SISTA พียูโฟม M525 ตามขั้นตอนมาตรฐานผู้ผลิต ก่อนฉาบปิดทับและขัดให้เรียบ)
- ฉาบผนังคอนกรีตใหม่ทั้งหมด
- ฉาบเพดานคอนกรีตใหม่ทั้งหมด
- ปูพื้นไม้ลามิเนต KASSA รุ่น MD10722 ศรีสุข AC1 ขนาด 19.2 x 120.5 x 0.8 ซม สีน้ำตาลเข้ม
  (ก่อนทำการปูพื้นไม้ลามิเนต ให้ทำการรองพื้นด้วยแผ่นพีอีโฟมรองพื้นลามิเนต CIKO รุ่น PE FOAM ขนาด 130 x 1000 x 0.2 ซม สีขาว หรือเทียบเท่า)
- งานกันสาด คสล ด้านหน้าอาคาร
  หลังกันสาด ปรับระดับความลาดเอียงใหม่ด้วย มอร์ตาร์ปรับระดับ WEBERFLOOR SLOPE ADJUST และทาน้ำยากันซึม TOA ROOFSEAL หรือเทียบเท่า และปูแผ่นไฟเบอร์เมช (Fiber Mash)
  ท้องกันสาด ขัดสนิมในเหล็กเสริมออกให้หมด (ส่วนที่เหล็กเสริมผุกร่อนมีขนาดหน้าตัดน้อยกว่า 20% ให้ทำการทาบเสริมเหล็กใหม่ขนาดเท่าเดิม) และฉาบแต่งผิวด้วยปูนซ่อมแซมโครงสร้าง
- ติดตั้งบันไดไม้เนื้อแข็ง (รูปทรงขนาดเทียบเท่าของเดิม) พร้อมเคลือบน้ำยารักษาเนื้อไม้
- ติดตั้งชุดประตูภายในอาคารใหม่ และชุดหน้าต่างพร้อมกรงเหล็กดัดใหม่ (รูปทรงขนาดเทียบเท่าของเดิม) พร้อมเคลือบน้ำยารักษาเนื้อไม้
- ติดตั้งชุดบานพับไม้ปิดช่องเปิดขนาด 1.0 x 1.0 x 0.38 ม(ระดับหลังบานพับเสมอพื้นชั้น ๒) พร้อมเคลือบน้ำยารักษาเนื้อไม้ และชุดกลอนเรียบมนเหล็กขนาด 4 นิ้ว HAFELE รุ่น 489.71.307 สีทองแดง
- ติดตั้งระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ (ตามแบบ)
- งานทาสี
  ผนังภายนอกอาคาร(บริเวณด้านหน้า) บัวปูนสำเร็จรูป ท้องกันสาดและหลังกันสาด คสล ทาสีรองพื้นและทาสีน้ำอะคริลิค TOA SHIELD–1 NANO หรือเทียบเท่า (ระบุเฉดสีภายหลัง) อย่างน้อย 3 เที่ยว
  ผนังและเสาภายในอาคาร (รอบด้านภายใน) ทาสีรองพื้น TOA EXTRA WET PRIMER และทาสีทับหน้าด้วยสีน้ำอะคริลิค TOA EXTRASHIELD ชนิดเนื้อเนียน หรืออเทียบเท่า เฉดสีระบุภายหลัง
  ประตู และหน้าต่าง ทาสีน้ำอะคริลิค TOA TIMBERSHIELD หรือเทียบเท่า ตามขั้นตอนและมาตรฐานผู้ผลิต ระบุเฉดสีภายหลัง
  กรงเหล็กดัดติดหน้าต่าง ทาสีกันสนิม และพ่นสี น้ำมัน TOA GLIPTON หรือเทียบเท่า ระบุเฉดสีภายหลัง

2.3 งานอื่นๆ
- งานกำจัดขยะ และเศษซากความเสียหายภายนอกและภายในอาคาร พร้อมขนย้ายออกจากพื้นที่
- งานติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยบริเวณด้านหน้าอาคาร และอุปกรณ์ป้องกันมลพิษทางฝุ่น
- งานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย (ก่อนดำเนินการ ขณะดำเนินการ และหลังดำเนินการแล้วเสร็จ)

หมายเหตุ : 1. หากรูปแบบข้อความ งานด้านสถาปัตยกรรม งานด้านโครงสร้าง และงานระบบ ขัดแย้งกันให้ผู้รับจ้างนำแบบมาหารือกับผู้ออกแบบงานนั้นๆ ก่อน
2. กรณีที่แบบ ข้อความ หรือรายการ ที่ไม่ได้กำหนด หรือแสดงรายละเอียดไว้ หากเป็นงานด้านเทคนิค ซึ่งต้องมีในการก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องจัดหา และดำเนินการให้เป็นไปตามหลักการก่อสร้าง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม
3. ให้ผู้รับจ้างจัดทำ Shop Drawing ให้วิศวกร/ผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างตรวจเห็นชอบก่อนดำเนินการ
4. ระยะต่างๆในแบบเป็นระยะโดยประมาณ ผู้รับจ้างจะต้องเข้าทำการสำรวจสถานที่ก่อนดำเนินการเพื่อตรวจสอบระยะจริง และให้ถือเป็นระยะจริงในการทาสี

ปร.ตรวจสอบแล้ว
200369

หมายเหตุ – ให้ตรวจสอบระยะจริงจากหน้างานก่อนดำเนินการ – รูปแบบการปรับปรุงสามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยให้ทำ Shop Drawing เสนอผู้ออกแบบเพื่อพิจารณา ก่อนดำเนินการ

สำนักงานพระคลังข้างที่
THE PRIVY PURSE BUREAU

สำนักงานพระคลังข้างที่
สำนักงานบริหารงานกลยุทธ์และรังวัด
กองควบคุมและตรวจสอบอาคาร
173 ถนน นครราชสีมา ดุสิต กทม 10300

ผู้อำนวยการ
พลอากาศเอก สถิตย์พงษ์ สุขวิมล
รองผู้อำนวยการอาวุโส
พันตำรวจเอก ธรรมนิธิ วนิชย์ถนอม
รองผู้อำนวยการ
นางบุณฑริกา รื่นสัมฤทธิ์
ผู้ช่วยผู้อำนวยการ
นางจุฑามาศ ภิยโยทัย
หัวหน้าสำนักงานบริหารงานก่อสร้างและรังวัด
นายกิตติพัฒน์ สุประดิษฐ์ ณ อยุธยา
หัวหน้ากองอาวุโส กองควบคุมและตรวจสอบอาคาร
นายเอกลิษฎ์ เก้าคงวุฒิ
หัวหน้าแผนกอาวุโส แผนกควบคุมและตรวจสอบอาคาร 2
ว่าที่ร้อยตรี รณฤทธิ์ เพชรสง
สถาปนิก
วิศวกรโยธา
นายคุลากร สงกรด ภย.73028
วิศวกรไฟฟ้า
นายบุณยกร ท่าดี ภฟก.54481
ประมาณราคา

รายละเอียดการแก้ไขแบบ

ครั้งที่	แก้ไข	แบบ	วันที่

–Contractor to verify all dimension on site before commencing work.
–Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling.

–Copyright of design shown hereon is retarired by this office. Authority is required for any reproduction.
NOTE Authority is required for any reproduction.

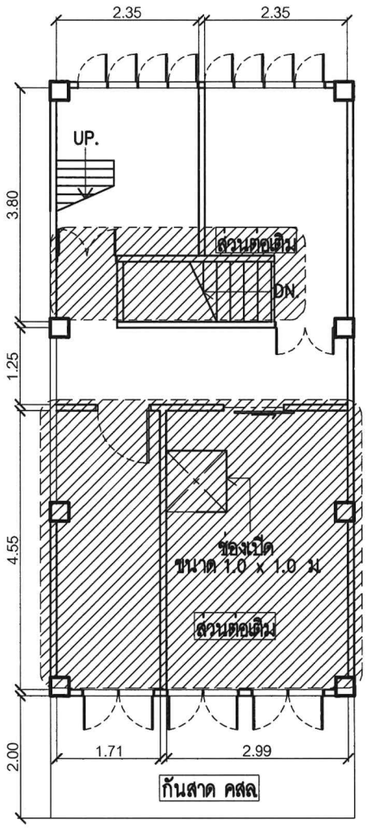
โครงการ :
งานซ่อมแซมอาคารตึกแถว 2 ชั้น
หมายเลข 291/11
ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

ที่ตั้งโครงการ :
ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

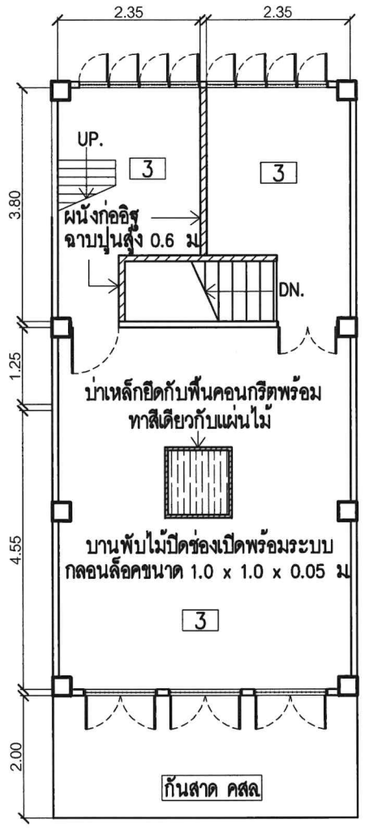
แสดงแบบ :
รายละเอียดงานปรับปรุงชั้น 2

รหัสแบบ :

มาตราส่วน –
Total
วันที่ :

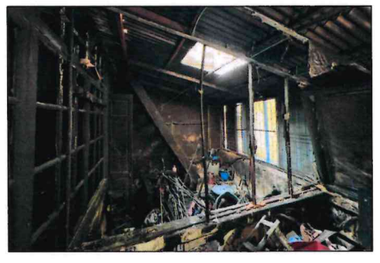


③ แปลนพื้นชั้น 2 (เดิม)
SCALE 1:100



③ แปลนพื้นชั้น 2 (ปรับปรุง)
SCALE 1:100

	ประตูไม้บานเดี่ยว ขนาด 0.8 x 2.1 x 0.1 ม. ระบุเฉดสีภายหลัง
	ประตูไม้บานคู่ ขนาด 1.0 x 2.1 x 0.1 ม. ระบุเฉดสีภายหลัง
	หน้าต่างไม้บานเดี่ยว พร้อมกรงเหล็กดัด ขนาด 0.7 x 1.0 x 0.1 ม. ระบุเฉดสีภายหลัง
	หน้าต่างไม้บานคู่ พร้อมกรงเหล็กดัดขนาด 1.2 x 1.0 x 0.1 ม. ระบุเฉดสีภายหลัง
3	พื้นไม้ลามิเนต KASSA รุ่น MD10722 ศรีสุข AC1 ขนาด 19.2 x 120.5 x 0.8 ซม. สีน้ำตาลเข้ม



ปร.ตรวจสอบแล้ว
2 0 0 3 6 9

หมายเหตุ – ให้ตรวจสอบระยะจริงจากหน้างานก่อนดำเนินการ – รูปแบบการปรับปรุงสามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยให้ทำ Shop Drawing เสนอผู้ออกแบบเพื่อพิจารณา ก่อนดำเนินการ

สำนักงานพระคลังข้างที่
THE PRIVY PURSE BUREAU

สำนักงานพระคลังข้างที่
สำนักงานบริหารงานกองราชและรังวัด
กองควบคุมและตรวจสอบอาคาร
173 ถนน นครราชสีมา ดุสิต กทม 10300

ผู้อำนวยการ
พลอากาศเอก สถิตย์พงษ์ สุทธิมล

รองผู้อำนวยการอาวุโส
พันตำรวจเอก ธรรมนิธิ วนิชย์ถนอม

รองผู้อำนวยการ
นางบุณฑริกา รื่นสัมฤทธิ์

ผู้ช่วยผู้อำนวยการ
นางจุฑามาศ ภิยโยทัย

หัวหน้าสำนักงานบริหารงานก่อสร้างและรังวัด
นายกิตติพัฒน์ สุประดิษฐ์ ณ อยุธยา

หัวหน้ากองอาวุโส กองควบคุมและตรวจสอบอาคาร
นายเอกศิษฎ์ เก้าคงวุฒิ

หัวหน้าแผนกอาวุโส แผนกควบคุมและตรวจสอบอาคาร 2
ว่าที่ร้อยตรี ณณฤทธิ์ เพชรสง

สถาปนิก

วิศวกรโยธา
นายตุลาการ สงกรด ภย.73028

วิศวกรไฟฟ้า
นายบุณยกร ท่าดี ภฟก.54481

ประมาณราคา

รายละเอียดการแก้ไขแบบ

ครั้งที่	แก้ไข	แบบ	วันที่

–Contractor to verify all dimension on site before commencing work.
–Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling.
–Copyright of design shown hereon is retarired by this office. Authority is required for any reproduction.
NOTE Authority is required for any reproduction.

โครงการ :
งานซ่อมแซมอาคารตึกแถว 2 ชั้น
หมายเลข 291/11
ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

ที่ตั้งโครงการ :
ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

แสดงแบบ :
แบบแปลนพื้นชั้นที่ 2

รหัสแบบ :

มาตราส่วน	Total
วันที่ :	–

รายการประกอบแบบงานปรับปรุงซ่อมแซม ตึกแถว 2 ชั้น หมายเลข 291/11 ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

3. งานซ่อมแซมปรับปรุงอาคารชั้นดาดฟ้า

3.1 งานรื้อถอน ประกอบด้วย
- รื้อถอนโครงชากหลังคาสังกะสีที่ชำรุดเสียหายออก
- รื้อถอนราวกันตกปูนปั้นออก (ทั้งด้านหน้าและด้านหลังอาคาร)
- รื้อถอนรางน้ำฝนสังกะสีพร้อมท่อระบายน้ำด้านหลังอาคารออก
- สกัดพื้นกันสาด คสล (ด้านหลัง) ตามที่ระบุในแบบ

3.2 งานปรับปรุงซ่อมแซม
- อุด โป้ว รอยแตกร้าวพื้นคอนกรีตชั้นดาดฟ้า รางน้ำฝนคอนกรีต และบัวปูนปั้น พร้อมขัดให้เรียบ
- ก่ออิฐฉาบปูนสูง 20 ซม บริเวณช่องเปิดที่สกัดทางขึ้น-ลงบันได และทาน้ำยากันซึม TOA ROOFSEAL หรือเทียบเท่า บริเวณขอบรอบด้านก่ออิฐฉาบปูน
- ติดตั้งโครงเหล็กพร้อมประตูบานพับวัสดุเมทัลชีท และชุดกลอนขวางสเตนเลส GIANT KINGKONG รุ่น 4-058-6 ขนาด 6 นิ้ว สีสเตนเลส หรือเทียบเท่า
- ปรับระดับความลาดเอียงพื้นดาดฟ้าใหม่ด้วย มอร์ตาร์ปรับระดับ WEBERFLOOR Slope Adjust (ปูนปรับสโลป) ตามขั้นตอนและมาตรฐานผู้ผลิต
- ปูทาบแผ่นยางกันซึม NOVATER ความหนา 3 มม (ชนิดเปาไฟ) หรือเทียบเท่า บริเวณพื้นดาดฟ้า ตามขั้นตอนและมาตรฐานผู้ผลิต
- งานกันสาด คสล ด้านหน้าอาคาร
  หลังกันสาด ปรับระดับความลาดเอียงใหม่ด้วย มอร์ตาร์ปรับระดับ WEBERFLOOR SLOPE ADJUST และทาน้ำยากันซึม TOA ROOFSEAL หรือเทียบเท่า และปูแผ่นไฟเบอร์เมช (Fiber Mash)
  ท้องกันสาด ขัดสนิมในเหล็กเสริมออกให้หมด (ส่วนที่เหล็กเสริมผุกร่อนมีขนาดหน้าตัดน้อยกว่า 20% ให้ทำการทาบเสริมเหล็กใหม่ขนาดเท่าเดิม) และฉาบแต่งผิวด้วยปูนซ่อมแซมโครงสร้าง
- ติดตั้งราวกันตกปูนปั้น (รูปทรงขนาดเทียบเท่าของเดิม)
- งานทาสี
  ราวกันตกปูนปั้น รางน้ำฝนคอนกรีต บัวปูน ท้องกันสาดและหลังกันสาด คสล ทาสีรองพื้นและทาสีน้ำอะคริลิค TOA SHIELD-1 NANO หรือเทียบเท่า (ระบุเฉดสีภายหลัง) อย่างน้อย 3 เที่ยว
- ติดตั้งวัสดุมุงหลังคาใหม่เป็นแผ่นเมทัลชีท หนา 0.3 มม ติด PU โฟม และ PVC สีขาว ตามที่ระบุในแบบ
- ติดตั้งรางน้ำฝนสังกะสี เบอร์ 27 พร้อมอุปกรณ์ยึด ตามที่ระบุในแบบ
- ติดตั้งท่อระบายน้ำฝน PVC ขนาด ø 4 นิ้ว ตามที่ระบุในแบบ

3.3 งานอื่นๆ
- งานกำจัดขยะ และเศษซากความเสียหายภายนอกและภายในอาคาร พร้อมขนย้ายออกจากพื้นที่
- งานติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยบริเวณด้านหน้าอาคาร และอุปกรณ์ป้องกันมลพิษทางฝุ่น
- งานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย (ก่อนดำเนินการ ขณะดำเนินการ และหลังดำเนินการแล้วเสร็จ)

หมายเหตุ : 1. หากรูปแบบข้อความ งานด้านสถาปัตยกรรม งานด้านโครงสร้าง และงานระบบ ขัดแย้งกันให้ผู้รับจ้างนำแบบมาหารือกับผู้ออกแบบงานนั้นๆ ก่อน
2. กรณีที่แบบ ข้อความ หรือรายการ ที่ไม่ได้กำหนด หรือแสดงรายละเอียดไว้ หากเป็นงานด้านเทคนิค ซึ่งต้องมีในการก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องจัดหา และดำเนินการให้เป็นไปตามหลักการก่อสร้าง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม
3. ให้ผู้รับจ้างจัดทำ Shop Drawing ให้วิศวกร/ผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างตรวจเห็นชอบก่อนดำเนินการ
4. ระยะต่างๆในแบบเป็นระยะโดยประมาณ ผู้รับจ้างจะต้องเข้าทำการสำรวจสถานที่ก่อนดำเนินการเพื่อตรวจสอบระยะจริง และให้ถือเป็นระยะจริงในการทาสี

ปร.ตรวจสอบแล้ว
200369

หมายเหตุ – ให้ตรวจสอบระยะจริงจากหน้างานก่อนดำเนินการ – รูปแบบการปรับปรุงสามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยให้ทำ Shop Drawing เสนอผู้ออกแบบเพื่อพิจารณา ก่อนดำเนินการ

สำนักงานพระคลังข้างที่
THE PRIVY PURSE BUREAU

สำนักงานพระคลังข้างที่
สำนักงานบริหารงานกลางราชและรัฐวัด
กองควบคุมและตรวจสอบอาคาร
173 ถนน นครราชสีมา ดุสิต กทม 10300

ผู้อำนวยการ
พลอากาศเอก สถิตย์พงษ์ สุขวิมล
รองผู้อำนวยการอาวุโส
พันตำรวจเอก ธรรมนิธิ วนิชย์ถนอม
รองผู้อำนวยการ
นางบุณฑริกา รื่นสัมฤทธิ์
ผู้ช่วยผู้อำนวยการ
นางจุฑามาศ ภิยโยทัย
หัวหน้าสำนักงานบริหารงานก่อสร้างและรังวัด
นายกิตติพัฒน์ สุประดิษฐ์ ณ อยุธยา
หัวหน้ากองอาวุโส กองควบคุมและตรวจสอบอาคาร
นายเอกศิษฎ์ เก้าคงวุฒิ
หัวหน้าแผนกอาวุโส แผนกควบคุมและตรวจสอบอาคาร 2
ว่าที่ร้อยตรี รณฤทธิ์ เพชรสง
สถาปนิก
วิศวกรโยธา
นายตุลาการ สงกรด ภย.73028
วิศวกรไฟฟ้า
นายบุณยกร ท่าดี ภฟก.54481
ประมาณราคา

รายละเอียดการแก้ไขแบบ

ครั้งที่	แก้ไข	แบบ	วันที่

–Contractor to verify all dimension on site before commencing work.
–Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling.
–Copyright of design shown hereon is retarired by this office. Authority is required for any reproduction.
NOTE Authority is required for any reproduction.

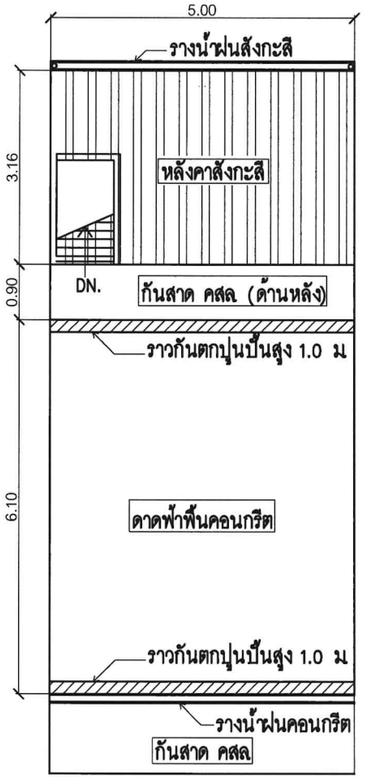
โครงการ :
งานซ่อมแซมอาคารตึกแถว 2 ชั้น
หมายเลข 291/11
ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

ที่ตั้งโครงการ :
ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

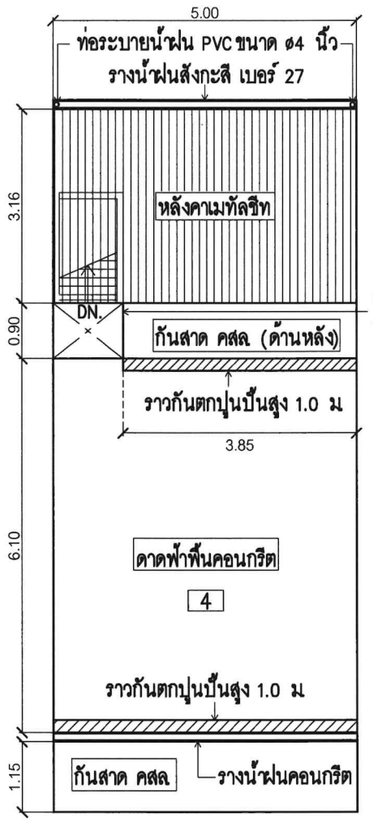
แสดงแบบ :
รายละเอียดงานปรับปรุงชั้นดาดฟ้า

รหัสแบบ :

มาตราส่วน	Total
วันที่ :	–



4 แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า (เดิม)
SCALE 1:100



4 แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า (ปรับปรุง)
SCALE 1:100

สกัดคอนกรีตเพื่อทำเป็นช่องเปิดบันได–ชั้นดาดฟ้า
ก่ออิฐฉาบปูนรอบด้าน สูง 20 ซม พร้อมติดตั้งประตูบานพับเมทัลชีทและระบบกลอนล็อค

4	ปูทับแผ่นยางกันซึม NOVATER ความหนา 3 มม. (ชนิดเปลือย) หรือเทียบเท่า

ปร.ตรวจสอบแล้ว
2 0 0 3 6 9

หมายเหตุ – ให้ตรวจสอบระยะจริงจากหน้างานก่อนดำเนินการ – รูปแบบการปรับปรุงสามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยให้ทำ Shop Drawing เสนอผู้ออกแบบเพื่อพิจารณา ก่อนดำเนินการ

สำนักงานพระคลังข้างที่
THE PRIVY PURSE BUREAU

สำนักงานพระคลังข้างที่
สำนักงานบริหารงานกลางและรังวัด
กองควบคุมและตรวจสอบอาคาร
173 ถนน นครราชสีมา ดุสิต กทม 10300

ผู้อำนวยการ
พลอากาศเอก สถิตย์พงษ์ สุขวิมล

รองผู้อำนวยการอาวุโส
พันตำรวจเอก ธรรมนิธิ วนิชย์ถนอม

รองผู้อำนวยการ
นางบุณฑริกา รื่นสัมฤทธิ์

ผู้ช่วยผู้อำนวยการ
นางจุฑามาศ ภิยโยทัย

หัวหน้าสำนักงานบริหารงานก่อสร้างและรังวัด
นายกิตติพัฒน์ สุประดิษฐ์ ณ อยุธยา

หัวหน้ากองอาวุโส กองควบคุมและตรวจสอบอาคาร
นายเอกศิษฎ์ เก้าคงวุฒิ

หัวหน้าแผนกอาวุโส แผนกควบคุมและตรวจสอบอาคาร 2
ว่าที่ร้อยตรี รณฤทธิ์ เพชรสง

สถาปนิก

วิศวกรโยธา
นายตุลาการ ส่งกรด ภย.73028

วิศวกรไฟฟ้า
นายบุณยกร ท่าดี ภฟก.54481

ประมาณราคา

รายละเอียดการแก้ไขแบบ

ครั้งที่	แก้ไข	แบบ	วันที่

–Contractor to verify all dimension on site before commencing work.
–Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling.
–Copyright of design shown hereon is retarired by this office. Authority is required for any reproduction.
NOTE thority is required for any reproduction.

โครงการ :
งานซ่อมแซมอาคารตึกแถว 2 ชั้น
หมายเลข 291/11
ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

ที่ตั้งโครงการ :
ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

แสดงแบบ :
แบบแปลนพื้นชั้นดาดฟ้า

รหัสแบบ :

มาตราส่วน	Total
วันที่ :	–

SYMBOL	DISCRIPTION
	CONSUMER UNIT 6 ช่อง
	โคมไฟฟ้า LED T8 ติดลอย หลอด 1x20 w
	ดวงโคมดาวน์ไลต์ (Downlight) LED ติดลอย ขนาด ไม่น้อยกว่า 9 w
	ไฟกิ่งติดผนัง LED ขั้ว E27 ขนาด ไม่น้อยกว่า 5 w
	สวิตช์ไฟฟ้า ทางเดียว พร้อมฝาครอบ 1 ช่อง ติดลอย บนบ๊อกลอย สูงจากพื้น 1.2 ม.
	สวิตช์ไฟฟ้า ทางเดียว พร้อมฝาครอบ 2 ช่อง ติดลอย บนบ๊อกลอย สูงจากพื้น 1.2 ม.
	สวิตช์ไฟฟ้า ทางเดียว พร้อมฝาครอบ 3 ช่องติดลอย บนบ๊อกลอย สูงจากพื้น 1.2 ม.
S_2	สวิตช์สองทาง พร้อมฝาครอบ
	เต้ารับไฟฟ้าชนิดคู่ ขาคู่กลมแบน มีกราวด์ 250V 2P+E 16A พร้อมฝาครอบ

รายละเอียดงานติดตั้งระบบไฟฟ้า

1. ติดตั้งตู้ consumer unit ขนาด Circuit จำนวน 1 ชุด พร้อมต่อลงดิน
2. ติดตั้งสายไฟฟ้าร้อยท่อ uPVC เดินลอยเกาะผนัง/ฝ้าเพดาน
3. ติดตั้งโคมไฟฟ้า LED T8 แบบเปลือยติดลอย 1x20 w
4. ติดตั้งดวงโคมดาวน์ไลต์ LED ขนาดไม่น้อยกว่า 9 w แบบบางติดลอย
5. ติดตั้งไฟกิ่งติดผนัง LED ขั้ว E27 ขนาดไม่น้อยกว่า 5 w
6. ติดตั้งเต้ารับไฟฟ้าชนิดคู่ ขากลมแบน มีกราวด์ พร้อมฝาครอบ
7. ติดตั้งไฟฟ้า สวิตช์ไฟฟ้า ทางเดียว/สองทาง พร้อมฝาครอบ ตาที่แบบกำหนด

รายละเอียดข้อกำหนด
1. การติดตั้ง

ให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย ของ วสท. ฉบับล่าสุด

2. ข้อกำหนดการเดินสายไฟฟ้า

2.1 สายวงจรย่อยแสงสว่าง สายแยกจากสวิตช์เข้าดวงโคม และสายระหว่างดวงโคม
ใช้สาย IEC 01 ขนาด 2.5 ตร.มม. เดินในท่อร้อยสายชนิดยูพีวีซี (uPVC)

2.2 สายวงจรย่อยเต้ารับไฟฟ้าและสายระหว่างเต้ารับไฟฟ้า
ใช้สาย IEC 01 ขนาด 2.5 ตร.มม. เดินในท่อร้อยสายชนิดยูพีวีซี (uPVC)

2.3 รหัสสีของสายไฟฟ้า

สายเส้นไฟ (L) ใช้สีน้ำตาล

สายนิวตรอล หรือ สายศูนย์ (N) ใช้สีฟ้า

สายดิน (G) ใช้สีเขียว

3. รายชื่อตัวอย่างผลิตภัณฑ์วัสดุอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.1 แผงย่อยและเซอร์กิตเบรกเกอร์ : ABB, BTICINO, HACO, SCHNEIDER, SIEMENS
3.2 ดวงโคมไฟฟ้า : DELIGHT, L&E, PHILIPS, SECO, TEI, X-TRA, VICTOR
3.3 หลอดไฟฟ้า : GE, OSRAM, PHILIPS, TOSHIBA
3.4 สวิตช์ เต้ารับไฟฟ้า : BTICINI, HACO, PANASONIC, SCHNEIDER, SIEMENS
3.5 ท่อร้อยสายไฟฟ้าโลหะ : มอก.770-2533 อาทิ BLUE EAGLE, DIAWA, PANASONIC, UI
3.6 ท่อร้อยสายไฟฟ้าโลหะชนิดอ่อน : มอก.216-2524
3.7 ท่อร้อยสายไฟฟ้าโลหะชนิดเอชดีพีอี (HDPE) : มอก.982-2533
3.8 ท่อร้อยสายไฟฟ้าโลหะชนิดยูพีวีซี (uPVC) : BOSS, CLIPSAL, HACO, F&G
3.9 สายไฟฟ้า : มอก.11-2553 BANGKOK CABLE, DRAKA, PHELPS DODGE, THAI YAZAKI

4. การต่อลงดิน

ขนาดของสายดิน สำหรับอุปกรณ์ต่าง ๆ จะต้องเป็นไปตามแบบ โดยใช้รหัสสีฉนวนของสายเป็นสีเขียว หรือสีเขียวแถบเหลือง
หลักดิน สายดินจะต้องต่อถึงหลักดิน
หลักดินจะต้องเป็นแท่งเหล็กหุ้มทองแดง ลักษณะกลม มีเส้นผ่านศูนย์กลาง 5/8" และความยาว 10'
หลักดินจะต้องตอกลงไปในดิน ในส่วนบนของหลักดินต่ำกว่าระดับดินไม่น้อยกว่า 60 ซม. ตามตำแหน่งในแบบ
การต่อสายดินเข้ากับหลักดินจะต้องใช้วิธีการเชื่อมด้วยความร้อน (EXOTHERMIC WELDING) เท่านั้น
ความต้านทานของหลักดินจะต้องไม่เกิน 5 โอห์ม หากเกินกว่านี้จะต้องตอกหลักดินเพิ่มและต่อเชื่อมกับหลักดินเดิม จนกว่าจะได้ค่าความต้านทานตามที่ต้องการ ระยะระหว่างหลักดินจะต้องไม่น้อยกว่า 3 เมตร

หมายเหตุ
หากมิได้กำหนดไว้เป็นอย่างอื่น ผู้รับจ้างต้องจัดหาวัสดุ อุปกรณ์ แรงงาน เครื่องมือเครื่องใช้ ฯลฯ และติดตั้งงานทั้งหมดตามแบบและรายละเอียด ข้อกำหนดนี้ตลอดจนงานที่เกี่ยวข้อง ซึ่งอาจไม่ได้แสดงไว้แต่จำเป็นต้องทำเพื่อให้งานไฟฟ้าเสร็จสมบูรณ์ใช้งานได้ โดยเป็นไปตามกฎ กฟน. กฎ กฟภ. ยังรวมถึงมาตรฐาน ซึ่งเป็นที่ยอมรับกันโดยทั่วไป หรือเป็นมาตรฐานของผู้ผลิตวัสดุหรืออุปกรณ์อื่น ๆ มีคุณภาพเทียบเท่า

หมายเหตุ : 1. หากรูปแบบข้อความ งานด้านสถาปัตยกรรม งานด้านโครงสร้าง และงานระบบ ขัดแย้งกันให้ผู้รับจ้างนำแบบมาหารือกับผู้ออกแบบงานนั้นๆ ก่อน
2. กรณีที่แบบ ข้อความ หรือรายการ ที่ไม่ได้กำหนด หรือแสดงรายละเอียดไว้ หากเป็นงานด้านเทคนิค ซึ่งต้องมีในการก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องจัดหา และดำเนินการให้เป็นไปตามหลักการก่อสร้าง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม
3. ให้ผู้รับจ้างจัดทำ Shop Drawing ให้วิศวกร/ผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างตรวจเห็นชอบก่อนดำเนินการ
4. ระยะต่างๆในแบบเป็นระยะโดยประมาณ ผู้รับจ้างจะต้องเข้าทำการสำรวจสถานที่ก่อนดำเนินการเพื่อตรวจสอบระยะจริง และให้ถือเป็นระยะจริงในการทาสี

ปร.ตรวจสอบแล้ว
200369

หมายเหตุ – ให้ตรวจสอบระยะจริงจากหน้างานก่อนดำเนินการ – รูปแบบการปรับปรุงสามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยให้ทำ Shop Drawing เสนอผู้ออกแบบเพื่อพิจารณา ก่อนดำเนินการ

สำนักงานพระคลังข้างที่
THE PRIVY PURSE BUREAU

สำนักงานพระคลังข้างที่
สำนักงานบริหารงานกลางและรักษาความปลอดภัย
กองควบคุมและตรวจสอบอาคาร
173 ถนน นครราชสีมา ดุสิต กทม 10300

ผู้อำนวยการ
พลอากาศเอก สถิตย์พงษ์ สุขวิมล

รองผู้อำนวยการอาวุโส
พันตำรวจเอก ธรรมนิธิ วนิชย์ถนอม

รองผู้อำนวยการ
นางบุณฑริกา รื่นสัมฤทธิ์

ผู้ช่วยผู้อำนวยการ
นางจุฑามาศ ภิยโยทัย

หัวหน้าสำนักงานบริหารงานก่อสร้างและรังวัด
นายกิตติพัฒน์ สุประดิษฐ์ ณ อยุธยา

หัวหน้ากองอาวุโส กองควบคุมและตรวจสอบอาคาร
นายเอกศิษฎ์ เก้าคงวุฒิ

หัวหน้าแผนกอาวุโส แผนกควบคุมและตรวจสอบอาคาร 2
ว่าที่ร้อยตรี รณฤทธิ์ เพชรสง

สถาปนิก

วิศวกรโยธา
นายตุลาการ สงกรด ภย.73028

วิศวกรไฟฟ้า
นายบุณยกร ท่าดี ภฟก.54481

ประมาณราคา

รายละเอียดการแก้ไขแบบ

ครั้งที่	แก้ไข	แบบ	วันที่

–Contractor to verify all dimension on site before commencing work.
–Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling.
–Copyright of design shown hereon is retained by this office. Authority is required for any reproduction.
NOTE: thority is required for any reproduction.

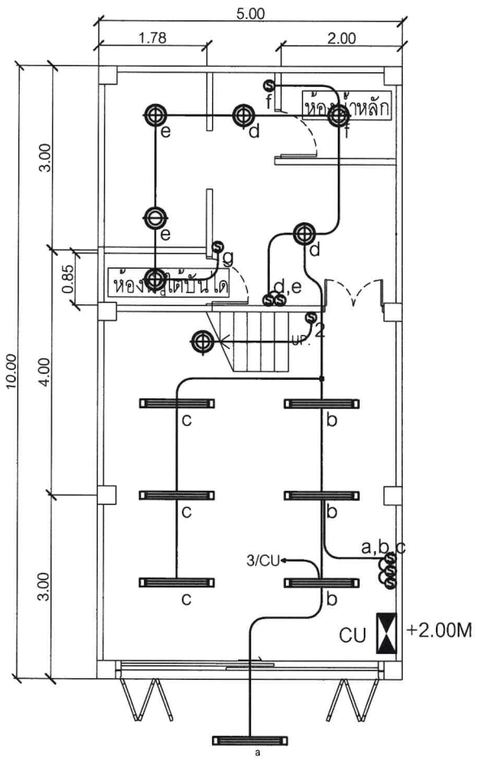
โครงการ :
งานซ่อมแซมอาคารตึกแถว 2 ชั้น
หมายเลข 291/11
ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

ที่ตั้งโครงการ :
ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

แสดงแบบ :
รายละเอียดงานระบบไฟฟ้า

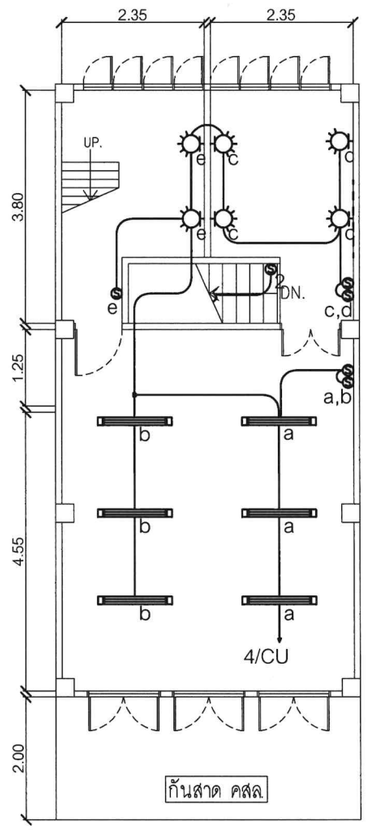
รหัสแบบ :

มาตราส่วน	Total
วันที่ :	–



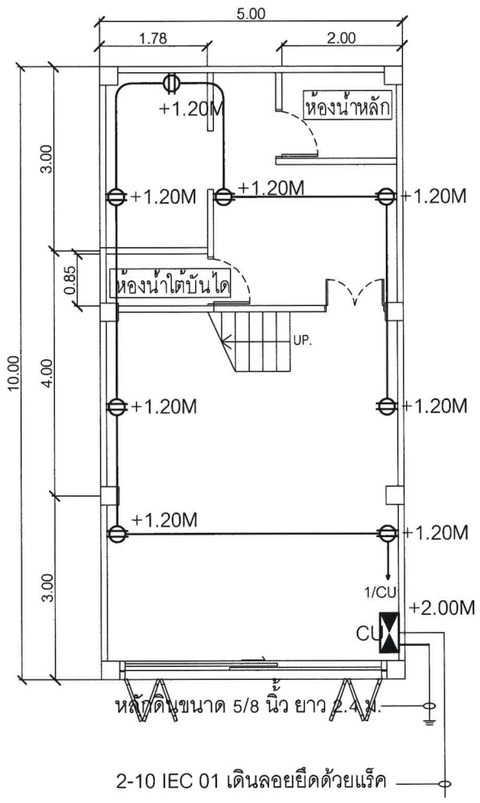
แปลนไฟฟ้าส่องสว่าง ชั้น 1

SCALE 1:100



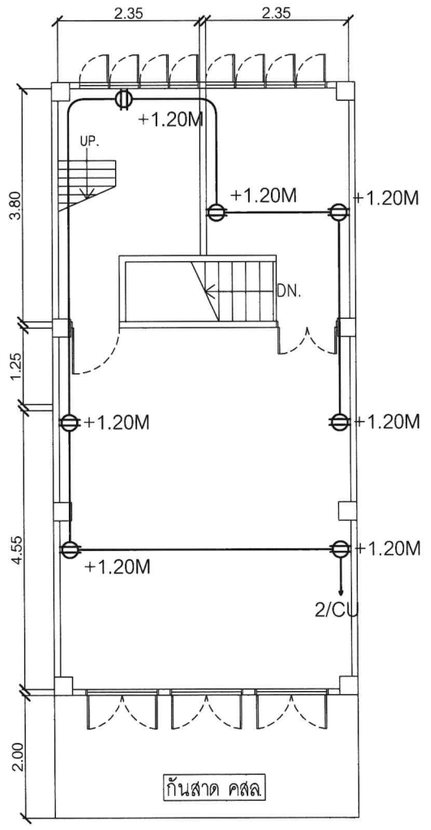
แปลนไฟฟ้าส่องสว่างชั้น 2

SCALE 1:100



แปลนเต้ารับไฟฟ้า ชั้น 1

SCALE 1:100



แปลนเต้ารับไฟฟ้า ชั้น 2

SCALE 1:100

ปร.ตรวจสอบแล้ว

200369

หมายเหตุ – ให้ตรวจสอบระยะจริงจากหน้างานก่อนดำเนินการ – รูปแบบการปรับปรุงสามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยให้ทำ Shop Drawing เสนอผู้ออกแบบเพื่อพิจารณา ก่อนดำเนินการ

สำนักงานพระคลังข้างที่
THE PRIVY PURSE BUREAU

สำนักงานพระคลังข้างที่
สำนักงานบริหารงานก่อสร้างและรังวัด
กองควบคุมและตรวจสอบอาคาร
173 ถนน นครราชสีมา ดุสิต กทม 10300

ผู้อำนวยการ
พลอากาศเอก สถิตย์พงษ์ สุขวิมล

รองผู้อำนวยการอาวุโส
พันตำรวจเอก ธรรมนิธิ วนิชย์ถนอม

รองผู้อำนวยการ
นางบุณฑริกา รื่นสัมฤทธิ์

ผู้ช่วยผู้อำนวยการ
นางจุฑามาศ ภิยโยทัย

หัวหน้าสำนักงานบริหารงานก่อสร้างและรังวัด
นายกิตติพัฒน์ สุประดิษฐ์ ณ อยุธยา

หัวหน้ากองอาวุโส กองควบคุมและตรวจสอบอาคาร
นายเอกลิษฎ์ เก้าคงวุฒิ

หัวหน้าแผนกอาวุโส แผนกควบคุมและตรวจสอบอาคาร 2
ว่าที่ร้อยตรี รณฤทธิ์ เพชรสง

สถาปนิก

วิศวกรโยธา
นายตุลาการ สงกรด ภย.73028

วิศวกรไฟฟ้า
นายบุณยกร ท่าดี ภฟก.54481

ประมาณราคา

รายละเอียดการแก้ไขแบบ

ครั้งที่	แก้ไข	แบบ	วันที่

–Contractor to verify all dimension on site before commencing work.
–Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling.
–Copyright of design shown hereon is retarired by this office. Authority is required for any reproduction.
NOTE authority is required for any reproduction.

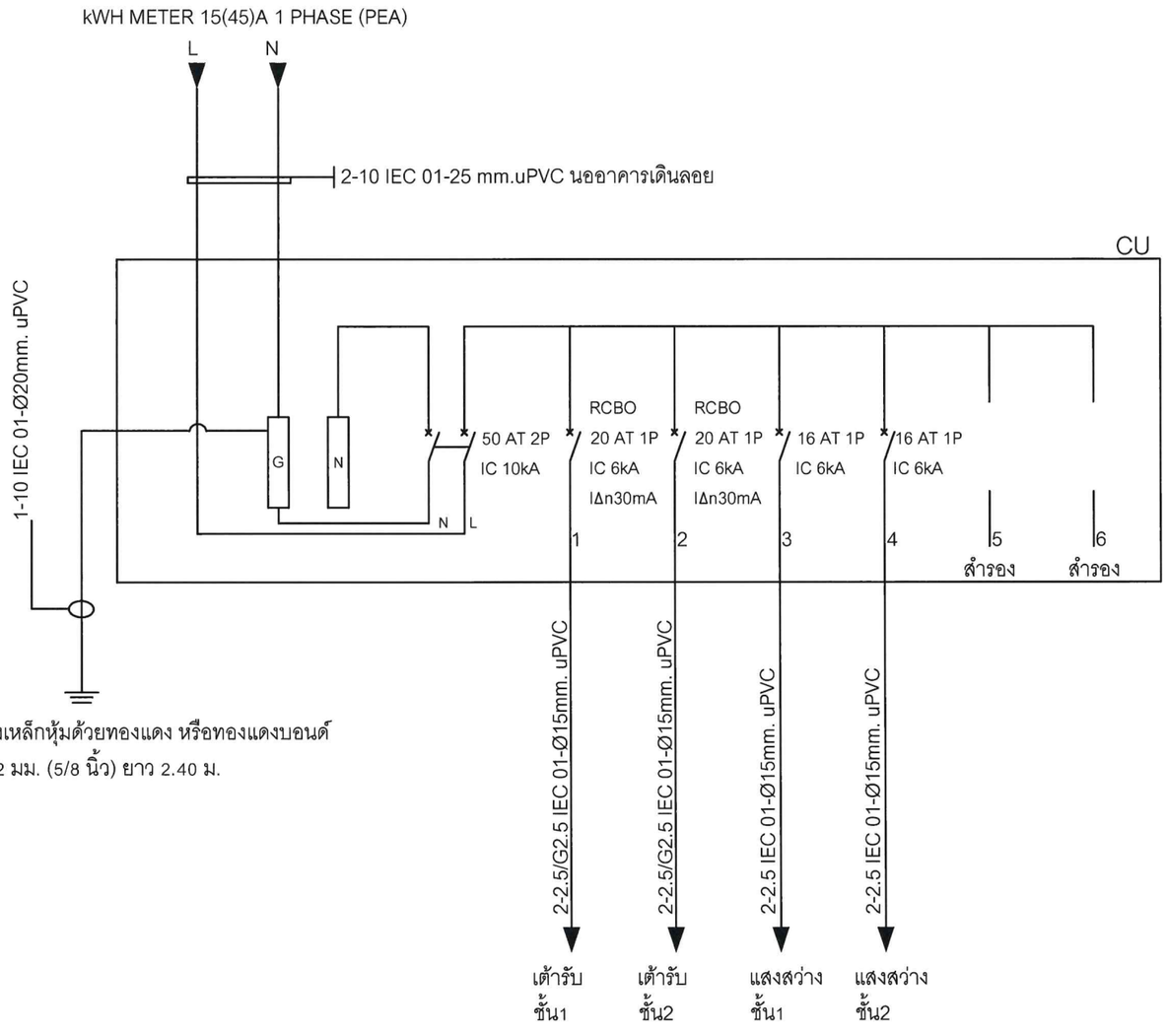
โครงการ :
งานซ่อมแซมอาคารตึกแถว 2 ชั้น
หมายเลข 291/11
ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

ที่ตั้งโครงการ :
ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

แสดงแบบ :
แบบแปลนงานระบบไฟฟ้า

รหัสแบบ :

มาตราส่วน	Total
วันที่ :	–



หลังกดินแท่งเหล็กหุ้มด้วยทองแดง หรือทองแดงบอนด์
ขนาด Ø14.2 มม. (5/8 นิ้ว) ยาว 2.40 ม.

รายละเอียด Consumer Unit

ปร.ตรวจสอบแล้ว
20369

หมายเหตุ – ให้ตรวจสอบระยะจริงจากหน้างานก่อนดำเนินการ – รูปแบบการปรับปรุงสามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยให้ทำ Shop Drawing เสนอผู้ออกแบบเพื่อพิจารณา ก่อนดำเนินการ

สำนักงานพระคลังข้างที่
THE PRIVY PURSE BUREAU

สำนักงานพระคลังข้างที่
สำนักงานบริหารงานกลยุทธและธรรมาภิบาล
กองควบคุมและตรวจสอบอาคาร
173 ถนน นครราชสีมา ดุสิต กทม 10300

ผู้อำนวยการ
พลอากาศเอก สถิตย์พงษ์ สุขวิมล

รองผู้อำนวยการอาวุโส
พันตำรวจเอก ธรรมนิธิ วนิชย์ถนอม

รองผู้อำนวยการ
นางบุณฑริกา รื่นสัมฤทธิ์

ผู้ช่วยผู้อำนวยการ
นางจุฑามาศ ภิยโยทัย

หัวหน้าสำนักงานบริหารงานก่อสร้างและรังวัด
นายกิตติพัฒน์ สุประดิษฐ์ ณ อยุธยา

หัวหน้ากองอาวุโส กองควบคุมและตรวจสอบอาคาร
นายเอกศิษฎ์ เก้าคงวุฒิ

หัวหน้าแผนกอาวุโส แผนกควบคุมและตรวจสอบอาคาร 2
ว่าที่ร้อยตรี รณฤทธิ์ เพชรสง

สถาปนิก

วิศวกรโยธา
นายตุลาการ สงกรด ภย.73028

วิศวกรไฟฟ้า
นายบุณยกร ท่าดี ภฟก.54481

ประมาณราคา

รายละเอียดการแก้ไขแบบ

ครั้งที่	แก้ไข	แบบ	วันที่

–Contractor to verify all dimension on site before commencing work.
–Figured dimensions given are to be taken in preference to scaling.
–Copyright of design shown hereon is retarired by this office. Authority is required for any reproduction.
NOTE thority is required for any reproduction.

โครงการ :
งานซ่อมแซมอาคารตึกแถว 2 ชั้น
หมายเลข 291/11
ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

ที่ตั้งโครงการ :
ตำบลแขวงศาลเจ้าพ่อเสือ เขตพระนคร

แสดงแบบ :
แบบแปลนงานระบบไฟฟ้า

รหัสแบบ :

มาตราส่วน	Total
วันที่ :	–